

CRNA GORA
SKUPŠTINA
ZAKONODAVNI ODBOR

Broj: 16-2/18-2/

EPA 619 XXVI

Podgorica, 28. februar 2019. godine

SKUPŠTINI CRNE GORE

Na osnovu člana 69 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Zakonodavni odbor, sa sjednice održane 27. februara 2019. godine, podnosi

IZVJEŠTAJ

O RAZMATRANJU PREDLOGA ZAKONA O POREZU NA NEPOKRETNOSTI

1. Ustavni osnov za donošenje ovog zakona, sadržan je u članu 16 stav 1 tačka 5 Ustava Crne Gore, kojim je propisano da se zakonom, u skladu sa Ustavom, uređuju i druga pitanja od interesa za Crnu Goru.
2. Odbor je, sa sedam glasova „za” ocijenio da je Predlog zakona u skladu sa Ustavom i pravnim sistemom.
3. Odbor je odlučio da podnese sljedeći amandman:

Amandman 1

U članu 4 stav 7 riječi: „stava 5” zamjenjuju se riječima: „stava 6”.

Amandman 2

U članu 10 poslije riječi: „člana 9” dodaju se riječi: „ovog zakona”.

Amandman 3

U članu 16 stav 1 mijenja se i glasi:

„Vlasnik nepokretnosti, odnosno korisnik nepokretnosti iz člana 4 ovog zakona, dužan je da u roku od 30 dana od dana sticanja nepokretnosti nadležnom organu lokalne uprave podnese poresku prijavu za utvrđivanje poreza na nepokretnosti za tu godinu.”.

Amandman 4

U članu 23 st. 1 i 2 poslije riječi „kaznom” dodaju se riječi: „u iznosu”.

U stavu 1 tačka 2 poslije riječi „nepokretnosti” i zareza dodaju se riječi: „odnosno korisnik nepokretnosti iz člana 4 ovog zakona”.

Amandman 5

Član 30 mijenja se i glasi:

»Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore”. «.

PREDSTAVNIK PREDLAGAČA ZAKONA SAGLASIO SE SA AMANDMANIMA ODBORA PA ISTI, shodno članu 150 stav 3 Poslovnika Skupštine Crne Gore, POSTAJU SASTAVNI DIO OVOG PREDLOGA ZAKONA i o njima Skupština posebno ne odlučuje.

4. Odbor je konstatovao, da je ovaj Predlog zakona potrebno donijeti u skladu sa Amandmanom IV stav 1 na Ustav Crne Gore, kojim je propisano da većinom glasova svih poslanika Skupština donosi zakone kojima se, između ostalog, uređuju materijalne obaveze građana.

5. Odbor predlaže Skupštini da usvoji Predlog ovog zakona.

Odbor je konstatovao da u Predlogu zakona postoje slovne i pravno-tehničke greške koje, u pripremi zakona za objavljivanje, treba otkloniti. Predstavnik predlagača zakona se saglasio sa navedenom konstatacijom, a navedene ispravke glase:

- u članu 5 stav 2 riječ „Tržišnu” zamjenjuje se riječju „Tržišna”;
- u članu 7 stav 2 veznik „I” zamjenjuje se veznikom „i”, a u stavu 3 riječi: „10 dana” zamjenjuju se riječima: „deset dana”;
- u članu 11 stav 3 riječ „obaveznik” zamjenjuje se riječju „obveznik”;
- u članu 13 stav 6 riječ „Eura” zamjenjuje se riječju „eura”;
- u čl. 21, 22, 24 i 25 poslije riječi „kaznom” dodaju se riječi: „u iznosu”;
- u članu 23 stav 1 tačka 4 riječ „vise” zamjenjuje se riječju „više”;
- u članu 29 riječ „prestaju” zamjenjuje se riječju „prestaje”.

Za izvjestioca Odbora određena je poslanica Marta Šćepanović, predsjednica Odbora.

PREDSJEDNICA ODBORA
Marta Šćepanović